



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/24/9279-2**

07.10.2024

**Projekti nimetus** Tallinna Muhi Lasteaed  
**Aadress** Linnamäe tee 6, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond  
**Staadium** Arhitektuurne eelprojekt  
**Tellija nimetus ja aadress** **Tallinna Linnaplaneerimise Amet, Vabaduse väljak 10, 10146 Tallinn**  
**Andmed projekterija kohta** Sirkel & Mall OÜ, reg nr. 11124774, Laki tn 5, Tallinn 10621  
**Projekti saabumise kuupäev** 19.09.2024  
**ja reg.nr** 9.3-1/24/9279-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitse seadus
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitse nõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule” (edaspidi määrus nr 131)
- Ettevõtlik- ja infotehnoloogia ministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja müra taseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded<sup>1</sup>“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mittelehuonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Eelprojekti terviseohutuse hinnang:**

Tallinna Muhi Lasteaed (Linnamäe tee 6, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond) arhitektuurne eelprojekt on läbivaadatud järgmiste märkuste ja tähelepanekutega:

1. Arhitektuurse seletuskirja punkti 3.3.4 kohaselt „Vastavalt EVS-EN 17037:2019+A1:2019+A1:2021/AC:2022 koolieelsetes lasteasutustes on mänguruumidele tagatud vähemalt keskmine insolatsiooninõue –3 tundi. Mänguruumid on paigutatud hoone lõunapoolsele küljele Lasteaia mänguruumides on tagatud ajavahemikul 22. aprillist kuni 22. augustini insolatsioon kestusega min. 4 tundi“. Juhime tähelepanu, et standardi

EVS – EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes Lisa A punkti A.4 ja Lisa D punkti D.2 kohaselt peab hindamisteks valitud kuupäev jääma 1. veebruari ja 21. märtsi vahele. Standardi tabelis A.6 on esitatud päevase päikesevalguse kestuse ehk insolatsiooni soovitusel.

2. Vastavalt seletuskirja punktile 1.15.1 (elektrivarustus, tugevvool), on esitatud liikumisalade, koridoride UGR 28. Juhime tähelepanu, et standardi EVS-EN 12464-1:2021 tabeli 44, punkti 44.19 kohaselt peab liikumisalade, koridoride UGR olema 25.
3. Vastavalt seletuskirja punktile 1.15.1 (elektrivarustus, tugevvool) on esitatud huviklassi, huviklassi hoiu- ja ahjuruumi valgustihedus 300 lx. Juhime tähelepanu, et standardi EVS-EN 12464-1:2021 tabeli 34, punkti 34.2 kohaselt peab ruumides, kus toimub kirjutamine, kirjutusmasinatööd, lugemine, andmetöötlus, olema valgustihedus minimaalselt 500 lx.
4. Vastavalt seletuskirja punktile 1.15.1 (elektrivarustus, tugevvool), on esitatud protokollis käsitööruumid,apid, trepp/kapid, kapp/lavanišš ning ujula, mida korrusplaanidele märgitud ei ole.
5. Korrusplaanidele on märgitud spordisaal ja vaikuse/lugemisala. Elektrivarustuse, tugevvoolu seletuskirjas puuduvad andmed spordisaali ja vaikuse/lugemisala valgustiheduse kohta. Seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.
6. Vastavalt kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punktile 4 (õhuvahetuse ja müra tabel) on esitatud magamis-rühmaruumi ja logopeedi/eripedagoogi ruumi õhuvahetus 0,7 l/s\*m<sup>2</sup> või +7 l/s\*in. Standardi EVS 906:2018 Lisa A tabeli kohaselt peab magamis-rühmaruumi õhuvahetus olema 6 l/s inimese kohta või 4 l/s pindala kohta ja logopeedi/eripedagoogi ruumi õhuvahetus 10 l/s inimese kohta või 1,5 l/s pindala kohta.
7. Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punktis 4 on välja toodud nõudepesuruumi müratase ja õhuhulgad, korrusplaanidel nõudepesuruum puudub.
8. Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti nr 4.1 kohaselt „*Maksimaalne õhu kiirus töö- ja õpikeskkonnas on: talvel 0,2 m/s; suvel 0,19 m/s (ilma jahutuseta olukorras) ja 0,25 (jahutusega olukorras)*“. Määruse nr 131 § 9 lg 8 kohaselt peab lasteruumides olema lubatud õhu liikumiskiirus talvel **vähem** kui 0,2 meetrit sekundis ja suvel **vähem** kui 0,25 meetrit sekundis. Lasteruumides ei tohi olla tuuletõmbust.
9. Korrusplaanidele on märgitud spordisaal, koolitus/nõupidamisteruum, pesuladu, trepikoda ja vaikuse/lugemisala. Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirjas puuduvad andmed spordisaali, koolitus/nõupidamisteruumi, pesulao, trepikoja ja vaikuse/lugemisala mürataseme ning õhuhulkade kohta. Seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raili Sarapuu  
inspektor  
Põhja regionaalosakond